








MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX

Cadre réservé à l'acheteur

MANDAT pour le MINISTERE DES ARMEES
Etablissement du Service Infrastructure de la Défense de Bordeaux
 223 rue de Bègles
 33068 Bordeaux Cedex

L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

	Objet	Marché de Travaux pour la réhabilitation de bâtiments d'hébergement - Quartier Aboville à Poitiers (86)
	Mode de passation	Appel d'offres ouvert pour les lots 1-2-3-4-9-10-11-12-13-14-15 Marché adapté pour les lots 5-6-7-8-11-12
	Type de contrat	Marché public
	Prix	Prix global forfaitaire
	Variantes	Défini par lot
	PSE	Défini par lot
	Avance	Avec

SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots	4
2 - Identification de l'acheteur	5
3 - Identification du co-contractant	5
4 - Dispositions générales	7
4.1 - Objet	7
4.2 - Mode de passation	7
4.3 - Forme de contrat.....	7
5 - Prix.....	7
6 - Durée et Délais d'exécution	9
7 - Paiement.....	10
8 - Avance	11
9 - Engagement relatif à l'action d'insertion sociale.....	11
10 - Nomenclature(s)	11
11 - Signature.....	13
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS	
.....	16

1 - Préambule : Liste des lots

Lot(s)	Désignation
01	VRD
02	Dépollution Démolition Gros œuvre
03	Charpente bois
04	Charpente métallique
05	Couverture Etanchéité
06	Bardage bois
07	Menuiseries extérieures aluminium - Occultations
08	Serrurerie
09	Menuiseries intérieures - Mobiliers
10	Cloisons - Doublages - Plafonds
11	Plafonds suspendus
12	Revêtements de sols
13	Peinture Nettoyage
14	Chauffage - Ventilation - Plomberie - Sanitaire
15	Electricité - Courants Forts - Courants Faibles

2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme acheteur : AVENSIA Agissant au nom et pour le compte de l'ESID de Bordeaux

Représentant de l'organisme acheteur : Romain Savigny en qualité de président d'AVENSIA

Maître d'œuvre : Agence MURISSERIE

(Sous réserve de changement ultérieur par décision du maître de l'ouvrage)

3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

☐ Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

☐ m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

☐ engage la société sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	

Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

☐ Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

☐ non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint

4 - Dispositions générales

4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

Le marché de Travaux pour la réhabilitation de bâtiments d'hébergement - Quartier Aboville à Poitiers (86)

Le projet porte sur la rénovation de 3 bâtiments d'hébergement sur le quartier Aboville à Poitiers, avec pour objectif une remise à niveau complète des ouvrages. Ces 3 bâtiments édifiés en 1955 sont vétustes.

Le nombre de chambres attendu suite à cette rénovation sera de 15 chambres d'hôtellerie accueillant spécifiquement des agents du ministère) au sein du bâtiment 0049 et de 80 chambres cadres célibataires réparties au sein des bâtiments 0049, 0050 et 0054.

Le projet porte sur la construction d'une surface utile de 3 622 m² (compris circulations et combles)

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 15 lots.

4.2 - Mode de passation

POUR LES LOTS : 01 VRD, **02** dépollution démolition gros-œuvre, **03** charpente bois, **04** charpente métallique, **09** menuiseries intérieures mobiliers, **10** cloisons doublages plafonds, **13** peinture nettoyage, **14** chauffage ventilation plomberie sanitaire, **15** électricité courants forts courants faibles :

La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

POUR LES LOTS : 05 couverture/étanchéité, **06** bardage bois, **07** menuiseries extérieures aluminium/occultations, **08** serrurerie, **11** plafonds suspendus, **12** revêtements de sol :

La procédure de passation utilisée est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier les candidats

4.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

5 - Prix

Les prestations seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :

Montant de l'offre par lot					
Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Soit en toutes lettres TTC
01	VRD	.....	.....	.....	.....
02	Dépollution Démolition Gr	.....	.....	.....	.....
03	Charpente bois	.....	.....	.....	.....
04	Charpente métallique	.....	.....	.....	.....
05	Couverture Etanchéité	.....	.....	.....	.....
06	Bardage bois	.....	.....	.....	.....
07	Menuiseries extérieures	.....	.....	.....	.....
08	Serrurerie	.....	.....	.....	.....

09	Menuiseries intérieures	.....	.....	.....	.....
10	Cloisons Doublages Plaf	.....	.....	.....	.....
11	Plafonds suspendus	.....	.....	.....	.....
12	Revêtements de sols	.....	.....	.....	.....

Montant de l'offre par lot					
Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Soit en toutes lettres TTC
13	Peinture Nettoyage	.....	.....	.....	.....
14	Chauffage Ventilation	.....	.....	.....	.....
15	Electricité	.....	.....	.....	.....

pour les variantes exigées

Lot(s)	Code	Libelle	Montant HT	Montant TTC
01	Variante lot 1	Réfection totale de la voirie compris structure de voirie		
Description: Réfection totale de la voirie compris structure de voirie				
06	variante lot 6	Mise en œuvre d'un bardage prégrisé		
Description: Mise en œuvre d'un bardage prégrisé				

pour les prestations supplémentaires éventuelles

Lot(s)	Code	Libelle	Montant HT	Montant TTC
01	PSE 1	Réseau indépendant de report d'alarme		
15	PSE 1	Réseau indépendant de report d'alarme		
Description: Réseau indépendant de report d'alarme -des BCC jusqu'en limite de propriété -de la limite de propriété jusqu'au bâtiment 008 (PC sécurité)				
15	PSE 2	Mise en place de diffuseurs lumineux de l'alarme incendie		
Description: Mise en place de diffuseurs lumineux de l'alarme incendie dans toutes les salles d'eau des chambres des bâtiments				

6 - Durée et Délais d'exécution

La durée prévisionnelle des travaux est de 34 mois (période de parfait achèvement non comprise, période de déménagement comprise).

Le titulaire s'engage à intervenir dans les délais inscrits dans son offre.

7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	
Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

En cas de groupement, le paiement est effectué sur ¹ :

- ☐ un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- ☐ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

(1) Cocher la case correspondant à votre situation

8 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

☐ NON

☐ OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

9 - Engagement relatif à l'action d'insertion sociale

Le présent article s'applique à chaque lot identifié dans la clause d'insertion sociale prévue au Cahier des clauses administratives particulières.

Le candidat déclare avoir pris connaissance des dispositions du Cahier des clauses administratives particulières relatives à l'action obligatoire d'insertion en faveur de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou d'insertion professionnelle.

Pour assurer la mise en œuvre de l'action d'insertion, il s'engage à réserver, dans l'exécution et sur la durée du marché, un nombre d'heures d'insertion au moins égal à celui figurant dans le Cahier des clauses administratives particulières.

10 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Lot(s)	Code principal	Description
01	45000000-7	Travaux de construction
01	32400000-7	Réseaux
01	45231112-3	Installation de réseau de conduites
02	45000000-7	Travaux de construction
02	45111100-9	Travaux de démolition
02	45112340-0	Travaux de décontamination du sol
03	45000000-7	Travaux de construction
03	45422000-1	Travaux de charpenterie
04	45000000-7	Travaux de construction
04	45223210-1	Ossatures métalliques
04	45261100-5	Travaux de charpente
05	45000000-7	Travaux de construction

Lot(s)	Code principal	Description
05	45261420-4	Travaux d'étanchéification
05	45261210-9	Travaux de couverture
06	45000000-7	Travaux de construction
06	45262650-2	Travaux de bardage
07	45000000-7	Travaux de construction
07	45421130-4	Poses de portes et de fenêtres
07	44220000-8	Menuiserie pour la construction
08	45000000-7	Travaux de construction
08	44316500-3	Serrurerie
09	45000000-7	Travaux de construction
09	39100000-3	Mobilier
09	45421130-4	Poses de portes et de fenêtres
10	45000000-7	Travaux de construction
10	45421152-4	Installation de cloisons
10	45324000-4	Travaux de pose de plaques de plâtre
11	45000000-7	Travaux de construction
11	45421146-9	Mise en place de plafonds suspendus
12	45000000-7	Travaux de construction
12	44112200-0	Revêtements de sol
13	45000000-7	Travaux de construction
13	44810000-1	Peintures
14	45000000-7	Travaux de construction
14	45332400-7	Travaux d'installation d'appareils sanitaires
14	45232141-2	Installations de chauffage
14	45331210-1	Travaux d'installation de ventilation
15	45000000-7	Travaux de construction
15	45311200-2	Travaux d'installations électriques

11 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A
Le

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement ¹

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Montant de l'offre par lot					
Offre retenue	Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	01	VRD	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	02	Dépollution Démolition Gr	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	03	Charpente bois	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	04	Charpente métallique	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	05	Couverture Etanchéité	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	06	Bardage bois	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	07	Menuiseries extérieures	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	08	Serrurerie	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	09	Menuiseries intérieures	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	10	Cloisons Doublages Plaf	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	11	Plafonds suspendus	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	12	Revêtements de sols	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	13	Peinture Nettoyage	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	14	Chauffage Ventilation	.....	.....	.....
<input type="checkbox"/>	15	Electricité	.....	.....	.....

(1) Mention facultative dans le cas d'un dépôt signé électroniquement

Variante(s) exigée(s) retenue(s)

Lot(s)	Retenue	Code	Libelle	Montant HT	Montant TTC
01	<input type="checkbox"/>	Varia nte lot 1	Réfection totale de la voirie compris structure de voirie	.....	.....
06	<input type="checkbox"/>	varia nte lot 6	Mise en œuvre d'un bardage prégrisé	.....	.....

Prestation(s) supplémentaire(s) éventuelle(s) retenue(s)

Lot(s)	Retenue	Code	Libelle	Montant HT	Montant TTC
01	<input type="checkbox"/>	PSE 1	Réseau indépendant de report d'alarme	.....	.....
15	<input type="checkbox"/>	PSE 1	Réseau indépendant de report d'alarme	.....	.....
15	<input type="checkbox"/>	PSE 2	Mise en place de diffuseurs lumineux de l'alarme incendie	.....	.....

La présente offre est acceptée

A

Le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par un arrêté du

NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

☐ La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

☐ La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :
.....
.....

☐ La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :
.....
.....

☐ La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :

- ☐ membre d'un groupement d'entreprise
☐ sous-traitant

A

Le

Signature

ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			